

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju MARKO TOMINAC

Adresa : VINKOVCI , V. Nazora 3

Poslovni broj spisa **14 St-1057/2021**

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv CROATIA BANKA d.d.

OIB 32247795989

Adresa / sjedište Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : AGROTEHNOLOŠKI BIRO d.o.o. za usluge i projektiranje

OIB 85206690171

Adresa / sjedište Vinkovci , Ivana Gundulića 2

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u EUR , Br. Ugovora 2100346862
zaključen dana 23.08.2013.godine između Croatia banke d.d. kao Kreditora i Korisnika kredita
Župan Luke , nositeljem obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva iz Drenovaca , Ljudevita Gaja
19, OIB : 57669183098 te Dominković Adelom iz Gunje , Vladimira Nazora 153 kao
Zalogodavcem nekretnine na kojoj je sada Dužnik Agrotehnološki biro d.o.o. uknjižen kao
vlasnik (u daljnjem tekstu : Ugovor).

Ugovor je solemniziran kod Javnog bilježnika Kate Marošević iz Županje pod poslovni broj :
OV-6311/2013 dana 23.08.2013. te je postao ovršan dana 22.11.2019. godine.

-RJEŠENJE O OVRSI pod posl. br. J 16 Ovr-6/2021-2 od 08.01.2021. Općinskog suda u
Vinkovcima , Stalna služba u Županji

Ovršni postupak protiv Dužnika AGROTEHNOLOŠKI BIRO d.o.o. se vodi kod Općinskog suda u
Vinkovcima , Stalna služba u Županji pod posl. br. Ovr-6/2021 .

Iznos tražbine **538.730,54 kn** (slovima: petstotridesetosamtiučasedamstotridesetkuna i
pedesetčetirilipe)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 05.05.2022.god.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **538.730,54 kn** (slovima: petstotridedeset i osamstotrideset kuna i pedeset četiri lpe)

Naziv ovršne isprave

UGOVOR o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u EUR , Br. Ugovora 2100346862 zaključen dana 23.08.2013.godine koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Kate Marošević iz Županje pod poslovni broj : OV-6311/2013 dana 23.08.2013. koji je postao ovršan dana 22.11.2019. godine.

-RJEŠENJE O OVRSI pod posl. br. J 16 Ovr-6/2021-2 od 08.01.2021. Općinskog suda u Vinkovcima , Stalna služba u Županji

OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

UGOVOR o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u EUR , Br. Ugovora 2100346862 zaključen dana 23.08.2013.godine koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Kate Marošević iz Županje pod poslovni broj : OV-6311/2013 dana 23.08.2013. koji je postao ovršan dana 22.11.2019. godine.

-RJEŠENJE O OVRSI pod posl. br. J16 Ovr-6/2021-2 od 08.01.2021. Općinskog suda u Vinkovcima , Stalna služba u Županji

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

- nekretnina u vlasništvu Dužnika AGROTEHNOLOŠKI BIRO d.o.o. upisana u zk.ul. 2743 k.o. 336297 Gunja , k.č. br. 1111/1 ZGRADA , DVORIŠTE I PAŠNJAK površine 2250 m²

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 538.730,54 kn (slovima: petstotridedeset i osamstotrideset kuna i pedeset četiri lpe)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

Razlučni vjerovnik nije osobni vjerovnik Dužnika .

Croatia banka d.d. potražuje nadalje i trošak na ime uplaćene pristojbe u iznosu 500,00 kn .

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Županja, 27. svibnja 2022. godine

Za stečajnog i razlučnog vjerovnika

Croatia banka d.d.

Punomoćnik Nada Cimerman

(Generalna punomoć kod Trgovačkog suda u

Osijeku broj : 39-Su-137/2019-4/)

NADA CIMERMAN Digitally signed by NADA
CIMERMAN
Date: 2022.05.27 11:27:40 +02'00'

Prilozi :

1. Ugovor – u preslici
2. Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 05.05.2022.
3. RJEŠENJE O OVRSI pod posl. br. br. J16 Ovr-6/2021-2 od 08.01.2021.
4. E- izvadak iz zemljišne knjige-3 uz Povijesne izvatke iz zemljišnih knjiga -3
5. Virman – uplata 500,00 kn pristojbe